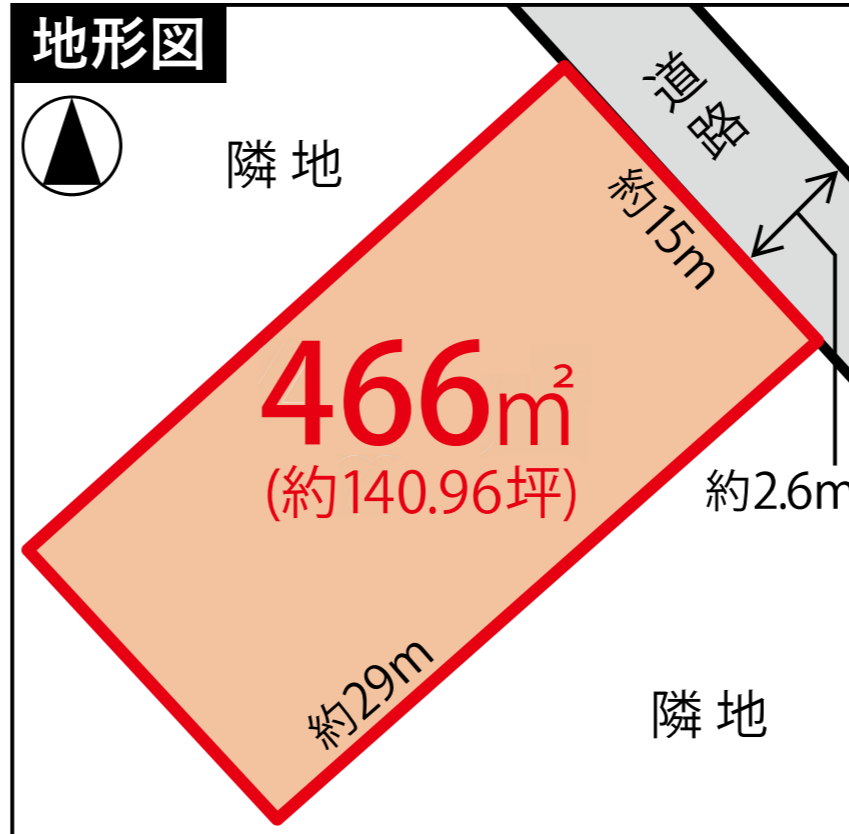


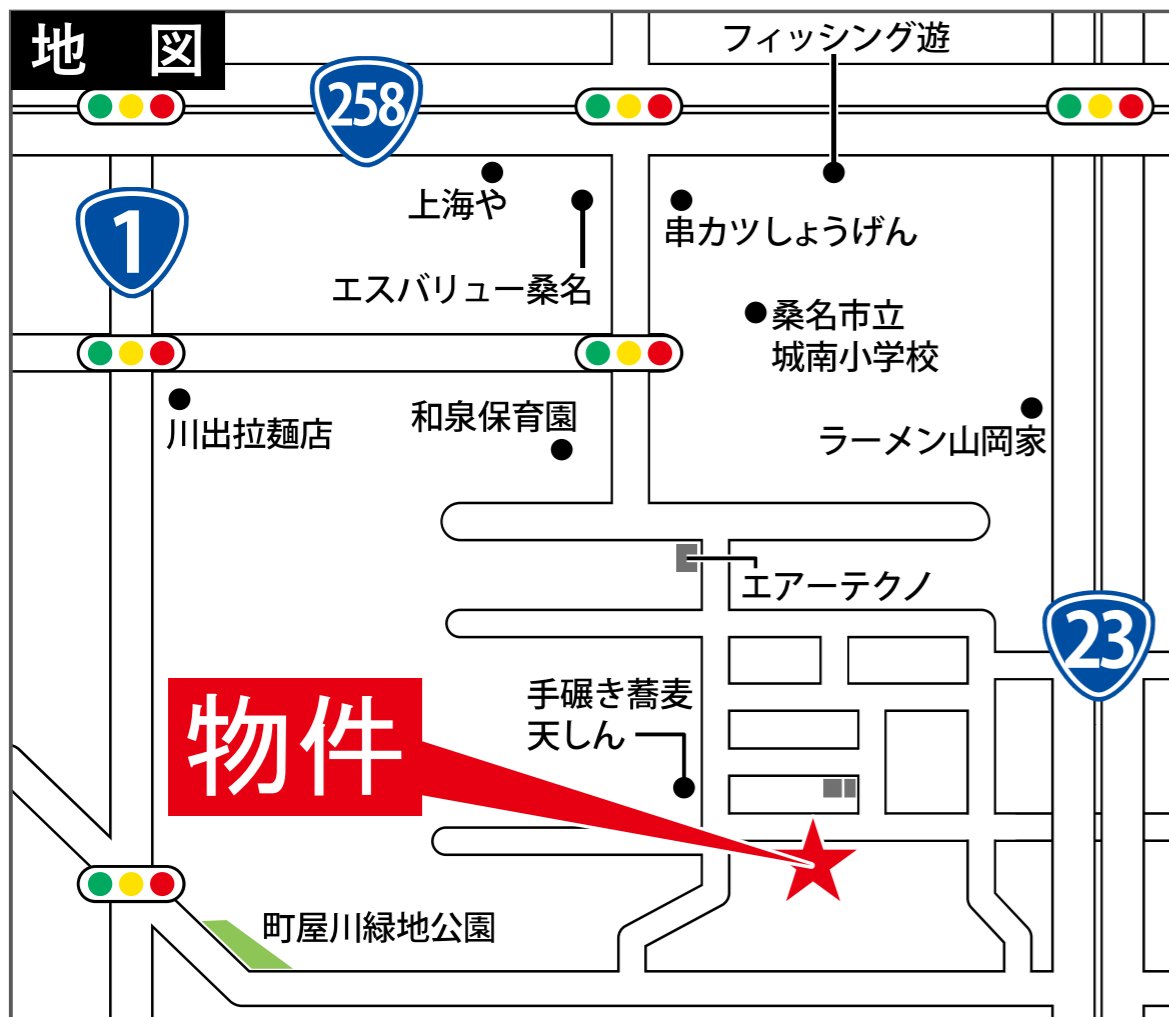
# 桑名市小泉757

売土地 仲介



物件番号 UT KKI3 TS

価格	<b>635万円</b>		
土地面積	466m <sup>2</sup> (約140.96坪)		
所在地	桑名市小泉757		
交通	近鉄名古屋線 「伊勢朝日」駅から徒歩30分		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層 住居専用地域
権利	所有権	地目	田
建ぺい率	60%	容積率	200%
条件	現況渡し	引渡日	相談



- スーパー・コンビニ近く  
買い物便利！  
総合病院近くです！
- 1号線他、幹線道路近く  
車の移動に便利です！！

## ライフインフォメーション

桑名市立城南小学校まで徒歩約11分(900m)  
 桑名市立陽和中学校まで車で約5分(2.6km)  
 業務スーパーまで車で約6分(2.8km)  
 ファミリーマートまで車で約5分(1.9km)  
 ヨナハ総合病院まで車で約4分(1.0km)

**備考**

- ◆学区  
桑名市立城南小学校  
桑名市立陽和中学校
- ※セットバック有り
- ※取得後  
→賃貸を目的とした利用不可

解体工事から不動産まで全てお任せ下さい <https://www.nonshow.com>

**ナンショー株式会社** 建設業許可 三重県知事(般-30) 第21760号  
 宅地建物取引業 三重県知事(2) 第 3224号  
 Tel.(0594)42-1117 Fax.(0594)42-1160

長島町小島668-2 (大倉団地信号スグ) **0120-34-1414**

受付時間  
《月～日》  
8:00～19:00